**SUMILLA: SOLICITO AUDIENCIA DE CONCILIACIÓN A TRAVÉS DE MEDIOS ELECTRÓNICOS SOBRE PAGO DE MEJORAS.**

**SEÑORA:**

**DIRECTORA DEL CENTRO DE CONCILIACIÓN “PERÚ - JAVIER PRADO”.**

**PRESENTE. -**

1. **DATOS DEL SOLICITANTE:**

**(NOMBRE DEL SOLICITANTE)**, identificado con D.N.I./R.U.C. N° ……………….., número de celular ……………….., correo electrónico ……………., y con domicilio en ………………….., distrito de …………….., provincia y departamento de Lima.

1. **DATOS DEL INVITADO Y DOMICILIO:**

**(NOMBRE DEL INVITADO),** identificado con D.N.I./R.U.C. N° ……………………., número de celular ……………….., correo electrónico ……………., y con domicilio en ………………….., distrito de ………………, provincia y departamento de Lima.

Acudo a su Centro de Conciliación a fin de solicitar que se lleve a cabo la audiencia de conciliación respecto a: **PAGO DE MEJORAS**. En ese sentido, a continuación, expongo los detalles de la presente solicitud:

1. **HECHOS QUE DIERON LUGAR AL CONFLICTO**
2. Mediante Contrato de Arrendamiento, con fecha 12 de julio de 2023, que mi persona ha celebrado con el Sr. ………. (NOMBRE DE LA PARTE INVITADA), propietario del bien inmueble sito en Av. ………………………, distrito de …………….., provincia y departamento de Lima.
3. Que, me he percatado que en el inmueble presentaba fallas en las tuberías, por lo cual, mi persona se ha visto en la obligación de hacer el pago de la restauración del mismo, por el monto total de S/1,200.00 (MIL DOSCIENTOS CON 00/100 SOLES).
4. Por lo que, acudo a vuestro despacho conciliatorio a fin de que la parte invitada efectúe el reembolso que hice por la reparación mencionada. (LOS HECHOS DEBERAN ADECUARSE AL CASO EN PARTICULAR)
5. **PRETENSIÓN – PAGO DE MEJORAS**:

Solicito a la parte invitada **(NOMBRE DE LA PARTE INVITADA)** el reembolso del monto total de S/1,200.00 (MIL DOSCIENTOS CON 00/100 SOLES) por el concepto de la reparación de las tuberías que mi persona ha incurrido sobre el inmueble sito en Av. ………………………, distrito de …………….., provincia y departamento de Lima. (ADECUAR A SU CASO EN PARTICULAR)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
**NOMBRE DEL SOLICITANTE**D.N.I N° …………………

**DECLARACIÓN JURADA**

Declaro bajo juramento que la información proporcionada es verdadera, conforme los dispuesto por el inciso 10 del artículo 12 del Decreto Supremo N° 008-2021-JUS, que modifica el Reglamento de la Ley N° 26872, Ley de Conciliación:

1. Número de teléfono celular y/o fijo del invitado: ………………………….
2. Correo electrónico y/o nombre del aplicativo (APP) u otro medio de comunicación electrónica del invitado (s) o representante legal: …………………………..

**ANEXOS:**

Cumplo con adjuntar los siguientes documentos:

1. Copia de D.N.I.
2. Si es empresa Vigencia de Poder
3. Copia literal
4. Contrato de arrendamiento
5. Otros documentos

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
**NOMBRE DEL SOLICITANTE**D.N.I N° …………………