**SUMILLA: SOLICITAMOS AUDIENCIA DE CONCILIACIÓN A TRAVÉS DE MEDIOS ELECTRÓNICOS SOBRE DIVISIÓN Y PARTICIÓN.**

**SEÑORA:**

**DIRECTORA DEL CENTRO DE CONCILIACIÓN “PERÚ - JAVIER PRADO”.**

**PRESENTE. -**

1. **DATOS GENERALES:**

**(NOMBRE DE SOLICITANTE),** identificada/o con D.N.I./R.U.C. N° …………, número de celular ………………, correo electrónico ……………….. y con domicilio en ……………………………, distrito de ……………, provincia y departamento de Lima, de **MUTUO ACUERDO** con **(NOMBRE DEL SOLICITANTE),** identificada/o con D.N.I./R.U.C. N° ……………., número de celular ………………., correo electrónico ………………….. y con domicilio en ……………………, distrito de ……………, provincia y departamento de Lima. Solicitamos que se lleve a cabo la audiencia de conciliación respecto a: **DIVISIÓN Y PARTICIÓN,** a continuación, exponemos los detalles de la solicitud:

1. **HECHOS QUE DIERON LUGAR AL CONFLICTO**

Que, mi padre falleció intestado en fecha … de enero del año 20…, ante ello, se realizó el proceso de sucesión intestada habiendo sido declarados, (según consta inscrito en la partida Nº ………… del Registro de Sucesión Intestada de Lima) como sus herederos: **NOMBRAR CADA UNO.**

Que, mi señor padre figura como propietario del predio ubicado en ……………., distrito de ……………., el que consta de un área de ……M2 e inscrito en la Partida Registral Nº ………………………… del Registro Público de Lima. Predio del cual vengo cumpliendo puntualmente con mis obligaciones ante la Municipalidad Distrital de ………………………… en la que figuro con código de contribuyente N.º ………………...

Habiendo transcurrido bastante tiempo desde el fallecimiento de mi señor padre, es que recurrimos ante ustedes, a fin que, por intermedio del Centro de Conciliación, lleguemos a un acuerdo conciliatorio sobre división y partición.

1. **PRETENSION: DIVISIÓN Y PARTICIÓN**

Nuestra propuesta de conciliación es la siguiente:

El área total de la casa es **….. M2**, por lo cual,a los suscritos le correspondería el 50% del total del predio a cada uno: área total de terreno, área construida y aires, que por derecho nos corresponde a cada uno.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
**NOMBRE DEL SOLICITANTE**D.N.I N° …………………

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
**NOMBRE DEL SOLICITANTE**D.N.I N° …………………

**DECLARACIÓN JURADA**

Declaramos bajo juramento que la información proporcionada es verdadera, conforme los dispuesto por el inciso 10 del artículo 12 del Decreto Supremo N° 008-2021-JUS, que modifica el Reglamento de la Ley N° 26872, Ley de Conciliación:

1. Números de teléfono celular y/o fijo de los solicitantes: ………………/…………….
2. Correos electrónicos y/o nombre del aplicativo (APP) u otro medio de comunicación electrónica de los solicitantes o representantes legales: … @……………com.

**ANEXOS**

En calidad de anexos, adjuntamos los siguientes documentos:

1. Copia de D.N.I. de los solicitantes
2. Copia literal de(los) inmuebles
3. Otros documentos

**POR TANTO:**

Sírvase Ud. Tener en cuenta lo antes expuesto y acceder a nuestro pedido.

Lima, \_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_ del 2023.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
**NOMBRE DEL SOLICITANTE**D.N.I N° …………………

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
**NOMBRE DEL SOLICITANTE**D.N.I N° …………………